

**News**

## **BCLP BERÄT LBBW BEI PROLONGATION EINER EUR 210 MILLIONEN GROSSEN FINANZIERUNG EINES BÜROIMMOBILIENPORTFOLIOS**

Mar 14, 2024

Die internationale Wirtschaftskanzlei BCLP hat die Landesbank Baden-Württemberg (LBBW) bei der Verlängerung einer EUR 210.000.000 großen Immobilienfinanzierung beraten.

Bei den Immobilien handelt es sich um Bürogebäude in Stuttgart mit einer Gesamtnettomietfläche von 89.060 qm. Eigentümer der Bürogebäude und Kreditnehmer ist eine Tochtergesellschaft des HEVF SCSp, einem Fonds des globalen Entwicklers, Investors und Fondsmanagers Hines. Die Finanzierung, die 2019 dem Ankauf der Bürogebäude diente und des Weiteren auch der Durchführung von Investitionsmaßnahmen, wurde um mehrere Jahre verlängert.

Die LBBW ist die größte deutsche Landesbank und ein führender Anbieter von Finanzierungslösungen für Unternehmen der Immobilienwirtschaft.

BCLP hat die LBBW bei der Transaktion unter Leitung von Partner Dr. Torsten Pokropp und Counsel Constantin Alfes rechtlich beraten. Zum BCLP-Team gehörten des Weiteren Partner Frank Schwem sowie Transaction Manager Romy Damm.

### **RELATED PRACTICE AREAS**

- Real Estate Finance

## MEET THE TEAM



**Torsten Pokropp**

Frankfurt

[torsten.pokropp@bclplaw.com](mailto:torsten.pokropp@bclplaw.com)

[+49 \(0\) 69 970 861 272](tel:+49(0)69970861272)



**Constantin Alfes**

[constantin.alfes@bclplaw.com](mailto:constantin.alfes@bclplaw.com)



**Frank Schwem**

Frankfurt

[frank.schwem@bclplaw.com](mailto:frank.schwem@bclplaw.com)

[+49 \(0\) 69 970 861 271](tel:+49(0)69970861271)

---

This material is not comprehensive, is for informational purposes only, and is not legal advice. Your use or receipt of this material does not create an attorney-client relationship between us. If you require legal advice, you should consult an attorney regarding your particular circumstances. The choice of a lawyer is an important decision and should not be based solely upon advertisements. This material may be “Attorney Advertising” under the ethics and professional rules of certain jurisdictions. For advertising purposes, St. Louis, Missouri, is designated BCLP’s principal office and Kathrine Dixon ([kathrine.dixon@bclplaw.com](mailto:kathrine.dixon@bclplaw.com)) as the responsible attorney.