

News

BCLP BERÄT PROJECT IMMOBILIEN BEIM VERKAUF EINES HOTELS IN BERLIN KÖPENICK

Feb 15, 2023

Die internationale Wirtschaftskanzlei BCLP hat PROJECT Immobilien Gruppe beim Verkauf einer Hotelimmobilie in Berlin-Köpenick an eine Tochtergesellschaft der Premier Inn Holding GmbH in allen rechtlichen Fragen beraten.

Auf dem Grundstück des ehemaligen Funkwerks Köpenick, Wendenschloßstraße 142, soll in vier Bauabschnitten ein Quartier mit Eigentumswohnungen, Mietwohnungen, öffentlich geförderten Wohnungen und Gewerbeeinheiten entstehen. Insgesamt entstehen rund 20.000 Quadratmeter unterschiedlichster Wohnformen und knapp 10.000 Quadratmeter Gewerbeflächen.

Der dort entstehende Hotelneubau im Südosten Berlins umfasst 157 Zimmer mit einer Bruttogeschossfläche von rund 5.224 Quadratmetern sowie rund 50 Außenstellplätze. Nach der geplanten Fertigstellung im Jahr 2025 wird Premier Inn sowohl Betreiber als auch Eigentümer des Hotels sein.

Ein BCLP-Team unter der gemeinsamen Federführung des Frankfurter Partners Christian Lonquich und des Senior Associates Sascha Ryssok hat PROJECT Immobilien bei dieser Transaktion beraten.

MEET THE TEAM



Christian Lonquich

Frankfurt

christian.lonquich@bclplaw.com

[+49 \(0\) 69 970 861 273](tel:+49(0)69970861273)



Heiko Stoll

Frankfurt

heiko.stoll@bclplaw.com

[+49 \(0\) 69 970 861 202](tel:+49(0)69970861202)



Sascha Ryssok

Frankfurt

sascha.ryssok@bclplaw.com

[+49 \(0\) 69 970 861 295](tel:+49(0)69970861295)

This material is not comprehensive, is for informational purposes only, and is not legal advice. Your use or receipt of this material does not create an attorney-client relationship between us. If you require legal advice, you should consult an attorney regarding your particular circumstances. The choice of a lawyer is an important decision and should not be based solely upon advertisements. This material may be “Attorney Advertising” under the ethics and professional rules of certain jurisdictions. For advertising purposes, St. Louis, Missouri, is designated BCLP’s principal office and Kathrine Dixon (kathrine.dixon@bclplaw.com) as the responsible attorney.