



CHRISTIAN LONQUICH

Partner

Frankfurt

Practice Group Leader - Real Estate Germany

E: christian.lonquich@bclplaw.com

T: [+49 \(0\) 69 970 861 273](tel:+49(0)69970861273)

BIOGRAPHY

Christian Lonquich berät entlang der gesamten Wertschöpfungskette im Immobilienbereich, die sowohl Transaktions- und Asset Management als auch Finanzierung und Restrukturierung umfasst. Der Schwerpunkt seiner Tätigkeit liegt in der Strukturierung, Überwachung und Leitung großer und komplexer Transaktionen, einschließlich Forward Deals sowie Sale-and-Lease-Back-Strukturen in ganz Europa.

Aufgrund seiner internationalen Erfahrung und Tätigkeit in der Industrie (u.a. Luxemburg und London) berät Christian Lonquich auch Investoren und Finanzinstitute in Fragen der Abwicklung sowie des Erwerbs - und der Liquidation - komplexer Kredit- und Real-Estate-Portfolios und entwickelt sowie implementiert entsprechende Businesspläne auf Basis seiner rechtlichen Beratung.

Mit Schwerpunkt auf Deutschland, Frankreich und Israel berät Christian Lonquich eine Vielzahl von namhaften nationalen und internationalen Private-Equity- und Hedge-Fonds sowie Immobilieninvestoren, -entwickler, -versicherer, -kreditgeber und -dienstleister rund um den Globus.

Neben seiner anwaltlichen Tätigkeit referiert er regelmäßig unter anderem an der International Real Estate Business School (IRE/BS) und ist Dozent der Hochschule für Wirtschaft und Recht in Berlin.

RANKINGS UND ZITATE

- Legal 500 Deutschland 2023 : Führender Name im Immobilienrecht
- JUVE Handbuch 2021/2022: Oft empfohlen für Immobilien- und Baurecht: Immobilienwirtschaftsrecht/Projektentwicklung und Anlagenbau; „präzise, sehr erfahren, schnell u. schlau“, Mandant; „ziel- u. serviceorientiert, belastbar“, Wettbewerber
- Legal 500 Deutschland 2022: Name der nächsten Generation und empfohlen für Immobilien- und Baurecht: Immobilienrecht
- Chambers Europe Deutschland 2022: Empfohlen für Immobilienrecht; “an extremely clever, super smart man and real team player”

ADMISSIONS

- Germany
- England & Wales (Registered Foreign Lawyer)

RELATED PRACTICE AREAS

- Real Estate Finance
- Finance
- Real Estate Sector
- Real Estate

EXPERIENCE

- *Beratung der Allianz Real Estate beim Erwerb der Büroimmobilie EDGE Hafencity von EDGE Technologies im Zuge eines Off-Market-Forward-Deals und Beratung eines Joint Ventures

bestehend aus Allianz Real Estate und einem von Universal-Investment betreuten Fonds der Bayerischen Versorgungskammer (BVK) beim Erwerb des Projekts Edge East Side Berlin.

- *Beratung von Principal Real Estate Europe, in der Funktion des Asset- und Transaktionsmanagers, beim Erwerb der „TraunPassage“ im bayrischen Traunreut im Auftrag des von PAREF Gestion gemanagten SCPI NOVAPIERRE Allemagne Funds.
- *Beratung des Büroimmobilien-Reit alstria office beim Verkauf eines Büro- und Geschäftshauses an die Cresco Capital Group.
- *Beratung des israelischen Versicherers und Pensionsmanagers Migdal beim Erwerb von drei Light-Industrial-Immobilien im Wert von EUR 55,7 Millionen.
- *Beratung des internationalen Projektentwicklers und Bestandshalters Tishman Speyer bei der Vermietung von rund 9.500 Quadratmetern seines kürzlich erworbenen Pressehauses am Alexanderplatz (Karl Liebknecht Straße 29) an den international tätigen Internetkonzern Naspers.
- *Beratung eines Joint Ventures zwischen Mitiska REIM und der Luxembourg Investment Group beim Erwerb eines Einzelhandelsparks in Mönchengladbach.
- *Beratung eines deutschen Kreditinstituts bei diversen pan-europäischen, großvolumigen Darlehenstransaktionen.

*Vor BCLP

RELATED INSIGHTS

News

Feb 20, 2025

Chambers Germany 2025

Awards

Feb 18, 2025

BCLP achieves strong results in Legal 500 Germany ranking

Awards

Jun 13, 2024

18 BCLP lawyers recognized in Best Lawyers Germany Ranking 2025

News

Apr 25, 2024

BCLP appoints new head of German Real Estate practice

Insights

Mar 22, 2024

European distressed real estate – how will it play out this time?

News

Mar 20, 2024

Chambers Europe 2024

News

Mar 01, 2024

BCLP advises financing banks on €273 million financing of the Wriezener Karree project

Awards

Feb 16, 2024

Legal 500 Germany 2024 - BCLP achieves strong rankings in three areas of law

Insights

Jun 23, 2023

The only way is up?